

2026-03-24

Telge

Industrigatan 20
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23521

Adress: Industrigatan 20

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-24

Fastighet
Jätten 1Bygg/Ombygg. år
1969/ 0Objektstyp
3 Rum och kökArea
80,0Objektsnr
230-23521Adress
Industrigatan 20Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag
2026-03-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök	Frys		OK
	Golv plast		OK
	Luckor lackning		OK
	Spis		OK
	Luckor byte		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Dörr	Dörr i förråd. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
Hall	Golv plast		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn	Hatthylla /bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
Vardagsrum	Balkonginglasning, Tillval		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Dörr	Dörr i förråd. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 2	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJEBesöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Tak målad		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Div, märken Ingen åtgärd av TB	
	Tvättmaskin lgh	utgått	
	WC stol	Helt porslin	
	Badkar	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Vägg kakel+målad		OK
	Tak målad		OK
Klädkammare	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Lägenhet	Dörr	Dörr VH med tub	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	