

2025-02-20

Telge

Östergatan 28 B
152 43 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 022-18283

Adress: Östergatan 28 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-20

Fastighet
Dovhjorten 3

Bygg/Ombygg. år
1955/2009

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
41,7

Objektsnr
022-18283

Adress
Östergatan 28 B

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys VH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Diskmaskin		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 2. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Hatthylla		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	(T) Spricka i handfat. Ingen åtgärd av Telge.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Handdukstork		OK
	Badkar	Badkar finns.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Badrumsskåp		OK
	Tak målade		OK
	Plats för tvätt/torktumlare	Föberedd för tvättmaskin.	
Balkong			
	Övrigt besiktat	Balkong finns.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Besiktat och märkt med lgh-nr.	
	Övrigt besiktat	Persienner ej standard.	
	Dörr	Dörr HH med tub.	
	Övrigt besiktat	Hiss finns ej.	
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målade	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målade		OK