

2024-10-03

Telge

Östergatan 43 A
15243 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 348-26403

Adress: Östergatan 43 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-03

Fastighet
Antilopen 1

Bygg/Ombygg. år
0/ 0

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
34,1

Objektnr
348-26403

Adress
Östergatan 43 A

Vån
1

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-10-10

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum			
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv klinkers	Utan anmärkning	
	Vägg kakel	Utan anmärkning	
	Duschhörna	2st glasdörrar hela.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Handdukstork	Handdukstork.El samt el golvvärme	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberett för tvättmaskin. Plombering/täcklock finns	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Golv klinkers	Utan anmärkning	
	Noden	Plombering och strömadapter finns	
	Hatthylla	Hatthylla med kroklist finns	
	Linneskåp	Linneskåp finns, luckan utan anmärkning.	
	Städsåp	Städsåp finns, luckan utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning	
	Tak målad	Utan anmärkning	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Dörr	Säkerhetsdörr VH ej tub/ komplettera dörlås. Åtgärdas vid förebyggande besök	
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning	Utan anmärkning.	
	Mikrovågsugn	Utan anmärkning	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns	
	Diskmaskin	Utan anmärkning	
	Diskbänkbelysning	Diskbänkbelysning 2st utan anmärkning	
	Blandare	FM med anslutning för diskmaskin	
	Övrigt besiktn	Balkong. finns/ Glasstaket i balkongen hela.	
	Spiskåpa	Fettfilter bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Spis varmluft m. induktion	Utan anmärkning 3st plåtar + galler finns.	
	Luckor lackning	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag bytes Telgebostäder åtgärdar	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i lägenhet.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns 2st	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag bytes Telgebostäder åtgärdar	
Vardagsrum			
	Brandvarnare	Brandvarnare bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Garderob	Garderob 2st finns, luckor utan anmärkning.	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag bytes Telgebostäder åtgärdar	
	Golv - parkett/trä,läggning	Utan anmärkning.	
	Vägg målad		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Utan anmärkning.	
	Tak målade	Utan anmärkning.	
Balkong			
	Övrigt besiktat	Balkong finns.	