

2025-03-14

Telge

Vårdsholmsgatan 10
151 32 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 031-23783

Adress: Vårdsholmsgatan 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-14

Fastighet
Laxen 8

Bygg/Ombygg. år
1956/2000

Objektstyp
1 rum och
kokskåp, ung

Area
21,3

Objektsnr
031-23783

Adress
Värdsholmsgatan 10

Vån
Sv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-03-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Kyl/Frys		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kokplatta		OK
	Kyl m frysack		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Snickeri		OK
	Trinett		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Vägg 2. Plugghål. Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Förberedd för tvättm/torktumlare		OK
	Övrigt besikt	Badkar finns ej	
Lägenhet			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Noden		
	Övrigt besiktn	Lgh samt förråd städning .	