

2024-09-11

Telge

Ågårdevägen 14 C
151 44 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 326-26103

Adress: Ågårdevägen 14 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-09-11

Fastighet
Mariekälla 1:27

Bygg/Ombygg. år
2005/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
59,2

Objektsnr
326-26103

Adress
Ågårdevägen 14 C

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-09-10

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Hall			
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Golv klinkers	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Köksdel			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Förberedd för diskmaskin	
Lägenhetsförråd			
	Lägenhetsförråd	Besiktad och finns bredvid lägenheten	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Fettfläck. Patentering. Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar	
Sovrum 2			
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar	
Vardagsrum			
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg tapet	Fettfläck. Patentering. Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Torktumlare lgh		OK
	Tvättmaskin lgh		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	