

2026-10-16

Telge

Skolvägen 12
153 60 Mölnbo

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22469

Adress: Skolvägen 12

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-16

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
1 Rum och
kokvrå

Area
33,5

Objektsnr
208-22469

Adress
Skolvägen 12

Vän
Sv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2026-10-14

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå	Spisfläkt, Tillval		OK
	Golv plast	Klickgolv avlägsnas .Bytes. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning		OK
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
Badrum	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Uteplats ostörd	Vägg kakel		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Uteplats finns	
	Lägenhet		
Dörr		Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
Lägenhetsförråd		Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	