

2026-07-17

Telge

Tältvägen 21 A
152 70 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 015-20726

Adress: Tältvägen 21 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-17

Fastighet
Rustningen 2

Adress
Tältvägen 21 A

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Bygg/Ombygg. år
1951/2012

Objektstyp
1 Rum och
kokvrå

Vån
03

Area
26,0

Objektsnr
015-20726

Ny hyresgäst - inflytt

Besiktningdag
2026-07-15

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns, kylskåp finns i klädkammaren.Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis	3 plåtar galler finns	
	Dörr	Dörren Finns i vind förråd	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Finns ej plats	
Hall			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr VH + tub	
	Hatthylla	Hatthylla, finns	
	Brandvarnare	Brandvarnare. bytas vid förebyggande besök	
	Säkerhetsdörr, Tillval		
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Noden	Noden: Plombering och strömadapter finns	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag finns	
	Dörr		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Utan anmärkning.	
	Tak målad		OK
Badrum			

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin, toasits bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Vägg kakel	Kakel utan anmärkning	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp uttag V	
	Badkar	Badkar finns	
	Handdukstork	Handdukstork,Vatten	
	Övrigt besiktn	Torkställning, finns	
	Dörr		OK
Lägenhet	Plats för tvättm/torktumlare	Finns ej plats	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Balkong, finns ej	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i vind uppmärkt med lgh nummer	
	Klädkammare		
	Dörr		OK
	Golv plast		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK