

2024-06-24

Telge

Storgatan 32 A
151 36 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 350-26235

Adress: Storgatan 32 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-06-24

Fastighet
Lampan 28

Bygg/Ombygg. år
2014/ 0

Objektstyp
5 Rum och kök

Area
111,0

Objektsnr
350-26235

Adress
Storgatan 32 A

Vån
07

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-06-19

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler .	
	Tak målåd	Ej besiktningbar på grund av möbler .	
	Vägg målåd	Ej besiktningbar på grund av möbler .	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Lägenhetsförråd	Finns ej.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
Vardagsrum			
	Vägg målåd	Målas. Telge åtgärddar	
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar	
	Golv - parkett/trä,läggning	Liten slitage Märken framför balkongdörr.Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Golv - parkett/trä,läggning	Repor på några ställen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd	Målas. Telge åtgärddar (Tidigare finns AO)	
	Vägg målåd	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.(Tidigare finns AO)	
	Noden	Finns.	
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning	En liten repor på några ställen.	
	Tak målåd		OK
	Mikrovågsugn		OK
	Diskmaskin		OK
	Spis varmluft m. induktion		OK
	Frys HH		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Kyl HH		OK
	Kofilterfläkt		OK
	Vägg målad		OK
	Luckor lackning	En liten fuktmärken på 1 st kökslucka under diskbänken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frys?	Hel kyl/ Hel frys.	
	Förberedelse för diskmaskin	Redan finns Tb standard.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	60 cm.	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärder	
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
Sovrum 2			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärder	
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
Sovrum 3			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärder	
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
Sovrum 4			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ta bort fläckar som finns på parkettgolv. Hg åtgärder.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärder	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
Toaletterum			
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
WC + dusch			
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Forbered till Tvättmaskin. Eluttag ,vatten anslutning och avlopp. .	
	Badkar	Finns ej.	
Passage			
	Golv - parkett/trä,läggning	Fläckar på några ställen.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar. (Tidigare finns AO)	
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.(Tidigare finns AO)	