

2026-06-03

Telge

Myntstigen 15
151 48 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 143-32229

Adress: Myntstigen 15

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-03

Fastighet
Gaveln 3

Bygg/Ombygg. år
1971/1988

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
77,8

Objektsnr
143-32229

Adress
Myntstigen 15

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-06-02

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spiskåpa		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 1,3 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Frys HH	En fryslåda sprucken bytes . Hg Åtgärddar	
	Kyl VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 60 cm	
Hall			
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 1,3 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärddarÅtgärddas vid förebyggande besök.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 2,3,4 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 2			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badkar saknas (Tidigare) .Ingen åtgärd av Telge.	
Förråd			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Lägenhet			
	Saknas		OK
	Dörr	Dörr HH ej tub . Kc beställer ny säkerhetsdörr	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Balkong finns	