

2024-06-28

Telge

Myntstigen 3
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 143-32139

Adress: Myntstigen 3

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-06-28

Fastighet Gaveln 3	Bygg/Ombygg. år 1971/1988	Objektstyp 5 Rum och kök	Area 127,6	Objektsnr 143-32139
Adress Myntstigen 3	Vån 06	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2024-06-18	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis khäll 2 ugn, Tillval		OK
	Kyl		OK
	Frys		OK
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spiskåpa		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål. Tapetsering. Hg Åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Finns	
Hall 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Slipas. Telge åtgärdar.	
	Vägg tapet	Vägg 2. Fond vägg . Påmålad.Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 2	Vägg tapet	Rivskada (tapetskada). Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål. Rivskada (tapetskada). Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
Sovrum 3	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål. Tätas . Hg Åtgärdar	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Sovrum 4	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål.Tätas . Hg Åtgärdar	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
Badrum	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
WC + dusch	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg tapet		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Förråd	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Terrass	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Terrass finns	
Lägenhet	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Etableringskostnad	Etablering målare	