

2024-09-17

# Telge

Ekensbergsgatan 13 A  
152 43 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 038-18909

**Adress:** Ekensbergsgatan 13 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-09-17

Fastighet  
Elefanten 15

Bygg/Ombygg. år  
1957/1999

Objektstyp  
2 Rum och kök

Area  
58,1

Objektnr  
038-18909

Adress  
Ekensbergsgatan 13 A

Vån  
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Mellanbesiktning

Besiktningdag  
2024-09-17

| Enhet      | Åtgärd                       | Anmärkning   | Status |
|------------|------------------------------|--|--------|
| Kök        |                              |  |        |
|            | Luckor lackning              | Lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                      |        |
|            | Vägg tapet                   | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in. |        |
|            | Tak målad                    | Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Spis m. keramikhäll varmluft | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Kyl/Frys VH Inbyggd          | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Golv linoleum                | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
| Hall       |                              |  |        |
|            | Säkerhetsdörr, Tillval       |  | OK     |
|            | Vägg tapet                   | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in. |        |
|            | Tak målad                    | Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Golv linoleum                | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Brandvarnare                 | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
| Vardagsrum |                              |  |        |
|            | Vägg tapet                   | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in. |        |
|            | Tak målad                    | Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Golv linoleum                | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Noden                        |  | OK     |
| Sovrum 1   |                              |  |        |
|            | Vägg tapet                   | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in. |        |
|            | Tak målad                    | Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
|            | Golv linoleum                | Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.                       |        |
| Badrum     |                              |  |        |
|            | Handfat                      |  | OK     |
|            | WC stol                      |  | OK     |

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd                | Anmärkning   | Status |
|-------|-----------------------|--|--------|
|       | Golv plast/våtutrymme | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.                          |        |
|       | Vägg kakel            |  | OK     |
|       | Tak målade            | Takplattor byts. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in. |        |