

2026-10-27

Telge

Granövägen 78
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-11496

Adress: Granövägen 78

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-27

Fastighet
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
60,5

Objektsnr
152-11496

Adress
Granövägen 78

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-10-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval	Balkonginglasning finns	
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Övrigt besiktn		
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Luckor byte	Luckor lackas. Telge åtgärdar.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Koffilterfläkt		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		
	Golv linoleum		
	Vägg tapet		
	Tak målad		
	Övrigt besiktn	Under stamrenovering	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Övrigt besiktn	Dörr foder sprucken tidigare .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Garderob		OK
Badrum			
	Handfat		
	WC stol		
	Vägg målad		
	Tak målad		
	Golv plast/våtutrymme		
	Tvättmaskin lgh		
	Övrigt besiktn	Under stamrening	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persiennar ej standard.	