

2025-03-12

Telge

Getingstigen 7
151 60 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 080-13225

Adress: Getingstigen 7

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-12

Fastighet
Skoveln 1

Bygg/Ombygg. år
1966/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
86,0

Objektnr
080-13225

Adress
Getingstigen 7

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-03-11

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kolfilterfläkt		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft	Ta bort fläckar på keramikhäll. Hg åtgärda.	
	Frys VH	En liten spricka på 1st fryslåda och 1 st fryslucka. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl HH		OK
	Golv linoleum		OK
	Luckor byte		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Ta bort plast hängare som finns på vägg 1, 3. utan att lämna skada eller spår märken.	
	Vägg kakel+målad		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? 60 cm.		
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf? Hel kyl / hel frys.		
	Bredd befintlig ugn/spis 60 cm.		
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
	Hatthylla	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Ta bort plast hängare som finns på väggarna utan att lämna skada eller spår märken.	
	Noden	Finns.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målade		OK
	Vägg målade	Ta bort fläckmärken på vägg1, utan att lämna skada eller spår märken. Hg åtgärda.	
	Övrigt besiktning	Garderob med 3 st skjutdörr.	
Sovrum 2			
	Golv linoleum		OK
	Tak målade		OK
	Vägg målade	Ta bort plasthängare som finns på vägg2. Hg åtgärda.	
	Övrigt besiktning	2 st fast garderob.	
Badrum			
	Badkar	Finns.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målade		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Plats för tvätt/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
Toaletttrum			
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Tak målade		OK
	Vägg kakel+målade		OK
Balkong			
	Övrigt besiktning	Finns i v-rum.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH + Tub.	
	Övrigt besiktning	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktning	Persienner ej standard.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Lägenhetsförråd	Finns i Getingstigen 8.	