

2024-10-07

Telge

Storgatan 34
151 36 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 350-26387

Adress: Storgatan 34

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-07

Fastighet
Lampan 28Bygg/Ombygg. år
2014/ 0Objektstyp
2 Rum och kökArea
46,0Objektnr
350-26387Adress
Storgatan 34Vån
1

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag
2024-09-30

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|-------------|------------------------------|--|--------|
| Hall | | | |
| | Golv klinkers | | OK |
| | Vägg målad | 1 st plugghål på vägg 4. Tätas. Hg åtgärdat. | |
| | Undertak | | OK |
| | Brandvarnare | Finns. | |
| | Noden | Finns. | |
| Klädkammare | | | |
| | Golv - parkett/trä,läggning | Ej besiktningbar på grund av möbler och matta. | |
| | Vägg målad | Ej besiktningbar på grund av matta. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Garderob | | OK |
| | Hatthylla | Finns. | |
| WC + dusch | | | |
| | Golv klinkers | | OK |
| | Vägg kakel | Stödhandtag vägg1 | |
| | Tak målad | | OK |
| | WC stol | Helt porslin | |
| | Handfat | Helt porslin | |
| | Handdukstork | | OK |
| | Duschhörna | | OK |
| | Dörr | Innerdörr ok, HKP anpassad med stödhandtag | |
| | Snickeri | | OK |
| | Övrigt besiktn | 2 st larmknapp på vägg 1 och 4. | |
| | Plats för tvättm/torktumlare | Förberedd ej för tvätt. | |
| | Badkar | Finns ej. | |
| Sovrum 1 | | | |
| | Golv - parkett/trä,läggning | | |

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJEBesöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|--|--|--------|
| | | Ej besiktningssbar på grund av möbler och matta. | |
| | Vägg målåd | 6 st plugghål på vägg 3. Tätas. Hg åtgärddar. | |
| | Tak målåd | | OK |
| | Övrigt besiktn | Reformbeslag saknas, åtgärdas vid förebyggande besök | |
| Vardagsrum | | | |
| | Golv - parkett/trä, läggning | Ej besiktningssbar på grund av möbler och matta. | |
| | Vägg målåd | | OK |
| | Tak målåd | | OK |
| | Övrigt besiktn | Reformbeslag saknas, åtgärdas vid förebyggande besök | |
| Lägenhet | | | |
| | Lägenhetsförråd | | OK |
| | Dörr | Dörr VH + Tub. | |
| | Övrigt besiktn | Finns Hiss. | |
| | Övrigt besiktn | Finns ej Balkong. | |
| | Övrigt besiktn | Persienner ej standard. | |
| | Lägenhetsförråd | Finns ej. | |
| Köksdel | | | |
| | Spis m. keramikhäll | | OK |
| | Kolfilterfläkt | | OK |
| | Mikrovågsugn | | OK |
| | Kyl/Frys HH | | OK |
| | Övrigt besiktn | | OK |
| | Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? | Finns ej plats. | |
| | Bredd befintlig ugn/spis | 60 cm. | |
| | Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf? | Delad kyl /frys. | |
| | Luckor byte | | OK |