

2026-10-27

Telge

Harvarvägen 5
151 50 Enhörna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 344-26089

Adress: Harvarvägen 5

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-27

Fastighet Harvaren 6	Bygg/Ombygg. år 1980/ 0	Objektstyp Radhus 2 rum	Area 69,0	Objektsnr 344-26089
Adress Harvarvägen 5	Vän	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningsdag 2026-10-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Tvättmaskin lgh	Finns Tb standard.	
	Vägg våtrumsmatta		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Duschplats		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Badkar	Finns ej badkar.	
	Torskåp lgh	Finns Tb standard.	
Förråd			
	Lägenhetsförråd	Finns i garage.	
Hall			
	Golv plast		OK
	Vägg tapet	1 st plugghål på vägg 1. Tätas. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Tak målad		OK
	Hatthylla	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
Klädkammare			
	Golv linoleum		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis m. keramikhåll		OK
	Golv plast		OK
	Luckor lackning		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Kyl HH		OK
	Frys HH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Finns ej plats.	
	Dörr	Finns i förråd. Montera på plats. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Luckor byte		OK
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Hel kyl /Hel frys.	
	Spiskåpa		OK
Sovrum 1			
	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	1 st garderob.	
Uteplats			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg tapet	5 st plugghål på vägg 2 + 3 st på vägg 4. Tätas. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Tak målad		OK
	Noden	Finns.	
Lägenhet			
	Dörr	VH ej Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Finns garage.	