

2025-05-15

Telge

Västergatan 29 A
151 45 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 351-26586

Adress: Västergatan 29 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-15

Fastighet
Gullpudran 3

Adress
Västergatan 29 A

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Bygg/Ombygg. år
2012/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Vån
Bv

Area
54,9

Objektsnr
351-26586

Ny hyresgäst - inflytt

Besiktningdag
2025-05-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr och finns på Västergatan 29 B	
Hall			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 3,4 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv klinkers	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Golv klinkers		OK
	Kombimaskin tvätt lgh		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
Kök			
	Spisfläkt		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Separat ugn		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Kyl/Frys HH		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Vardagsrum			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 4 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	IPTV-box Arris 2853		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Sovrum 1			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	