

2026-10-26

Telge

Industrigatan 14
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23504

Adress: Industrigatan 14

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-26

Fastighet
Jätten 1

Bygg/Ombygg. år
1969/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
80,0

Objektsnr
230-23504

Adress
Industrigatan 14

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-10-21

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Golv linoleum		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Golv linoleum		OK
	Luckor lackning		OK
Hall			
	Vägg tapet		
	Tak målad		
	Lås till fönster och altandörr, Tillval		OK
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Lås till fönster och altandörr, Tillval		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Sovrum 2			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Handfat	Mindre spricka .Bytes. Telge åtgärdar	
	WC stol		
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel+målad		
	Tak målad		
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Under stamrenovering	
	Klädkammare		
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Lägenhet		
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn		OK