

2025-02-25

Telge

Silverstigen 6
151 48 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 145-32387

Adress: Silverstigen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-25

Fastighet
Taket 2

Bygg/Ombygg. år
1971/1989

Objektstyp
4 Rum och kök

Area
105,0

Objektsnr
145-32387

Adress
Silverstigen 6

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-25

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys HH		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Frys HH	2 St frysluckor saknas (Tidigare) . Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor lackning		OK
	Spiskåpa		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft	Brännmärke (Tidigare) .Ingen åtgärd av Telge.	
	Föberedelse för diskmaskin	Föberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Hall 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 4. Hg åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Sovrum 3			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Badkar	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvättmaskin	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Passage			
	Golv linoleum		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Klädkammare 2			
	Golv linoleum		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong stor			
	Balkonginglasning, Tillval		
		Balkonginglasning finns	
Lägenhet			
	Dörr		
		Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn		
		Hiss finns	
	Övrigt besiktn		
		Persienner ej standard.	
Lägenhetsförråd			
		2 St förråd som är märkta med lgh-nr finns på vå1+ bv	