

2025-08-11

Telge

Skolvägen 6
153 60 Mölnbo

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22445

Adress: Skolvägen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-08-11

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,4

Objektsnr
208-22445

Adress
Skolvägen 6

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2025-08-07

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Luckor lackning		OK
	Spis		OK
	Golv plast		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Vägg målad		
		Plugghål tätas på vägg1. Hg Åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Varmluftsugn med induktionshäll, Tillval		OK
	Förberedelse för diskmaskin		
		Ej förberedd för diskmaskin	
	Dörr		
		Dörr i förråd. Hg Åtgärdar	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv plast		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		
		Hatthylla bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum		
		Klickgolv . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet		
		Plugghål tätas på vägg 2-3 . Hg Åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
	Dörr		
		Dörr i förråd. Hg Åtgärdar	
Sovrum 1			
	Golv linoleum		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 3. Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel	Plugghål tätas på vägg 2-3 med silikon . Hg Åtgärddar	
	Badrumsskåp		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag saknas (tidigare) /bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök.	