

2024-09-13

# Telge

Granövägen 110  
151 67 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 153-11665

**Adress:** Granövägen 110

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-09-13

Fastighet  
Pastellen 6

Bygg/Ombygg. år  
1974/ 0

Objektstyp  
3 Rum och kök

Area  
78,5

Objektsnr  
153-11665

Adress  
Granövägen 110

Vån  
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2024-09-11

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkon finns.	
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Kyl/Frys		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin.	
	Övrigt besiktn	Diskmaskin avlägsnas och återställas skåpet. Hg åtgärdar.	
Hall			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målad		OK
Sovrum 2			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Rivskada (tapetskada). Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Etableringskostnad	Etablering målare.	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Badkar	Badkar finns.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	