

2025-02-20

Telge

Östergatan 10
152 43 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 025-18467

Adress: Östergatan 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-20

Fastighet
Zebran 5

Bygg/Ombygg. år
1956/2003

Objektstyp
1 rum och
kokvrå, ung

Area
29,0

Objektnr
025-18467

Adress
Östergatan 10

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-19

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Kyl/Frys VH		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Dörr	(T) innerdörr saknas. Ingen åtgärd av Telge.	
	Föberedelse för diskmaskin	EJ Förberett för diskmaskin	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 1 2st. Hg åtgärddar.	
	Hatthylla		OK
	Brandvarnare		OK
	Golv linoleum		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Flera plugghål tätas på vägg 3. Hg åtgärddar.	
	Tak målad		OK
	Golv laminat	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg våtrumsmatta	2st borrhål vägg1. ingen åtgärd av telge	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	EJ Förberett för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Finns i källare besiktad och märkt med lgh-nr.	
	Övrigt besiktn	Hiss. finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Dörr	Dörr HH med tub.	
Klädkammare			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK