

2025-01-30

Telge

Parkgatan 16
151 44 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 304-25210

Adress: Parkgatan 16

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-01-30

Fastighet
Liljan 3

Bygg/Ombygg. år
1991/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
63,8

Objektsnr
304-25210

Adress
Parkgatan 16

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-01-28

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spiskåpa		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Tryggh.pkt.1 fönster/dörrlås		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Tryggh.pkt.1 fönster/dörrlås		OK
	Brandvarnare		OK
Hall 2			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målåd		OK
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg1.Hg Åtgärddar	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målåd		OK
	Väggmatta/väggfärg		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Övrigt besiktn	Se över Handduktork . Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Klädkammare			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målåd	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	