

2024-10-17

Telge

Industrigatan 9
153 36 Järna

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 234-23679

Adress: Industrigatan 9

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-17

Fastighet
Trollet 3

Bygg/Ombygg. år
1972/2011

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
80,5

Objektnr
234-23679

Adress
Industrigatan 9

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-10-16

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl	Grönsakslåda bytes. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 45 cm	
	Dörr	Dörr i förråd. (Tidigare). Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
	Dörr	Dörr i förråd. (Tidigare). Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
Sovrum 1			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 2			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Badkar	Badkar finns	
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/vätutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr bh med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	