

2025-02-24

Telge

Granövägen 94
151 67 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 152-11490

Adress: Granövägen 94

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-24

Fastighet
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och
kokvrå

Area
47,5

Objektnr
152-11490

Adress
Granövägen 94

Vån
06

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-18

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|----------------------------|--|--------|
| Kokvrå | | | |
| | Spisfläkt, Tillval | | OK |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Vägg kakel | | OK |
| | Spis m. keramikhäll | | OK |
| | Vägg målad | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Luckor lackning | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Kyl/Frys VH | Fryslåda sprucken bytes .Åtgärdas vid förebyggande besök. | |
| | Snickeri | Bänkskivor bytes . Beställs . Åtgärdas vid förebyggande besök. | |
| | Föberedelse för diskmaskin | Ej förberedd för diskmaskin | |
| | Dörr | Mindre tryckskada .Ingen åtgärd av Telge. | |
| Hall | | | |
| | Säkerhetsdörr, Tillval | | OK |
| | Golv plast | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Brandvarnare | | OK |
| | Snickeri | Garderob mindre tryckskada .Ingen åtgärd av Telge. | |
| Vardagsrum | | | |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Noden | | OK |
| Sovrum 1 | | | |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Vägg tapet | | |

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|----------|------------------------------|--|--------|
| | | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärder. | |
| | Tak målade | Målas. Telge åtgärder | |
| Badrum | | | |
| | Handfat | Helt porslin | |
| | WC stol | Helt porslin | |
| | Golv plast/våtutrymme | | OK |
| | Tak målade | | OK |
| | Vägg kakel+målade | | OK |
| | Plats för tvättm/torktumlare | Ej förberedd för tvättmaskin | |
| Lägenhet | | | |
| | Övrigt besiktat | Hiss finns | |
| | Dörr | Dörr HH med tub | |
| | Övrigt besiktat | Persienner ej standard. | |
| | Övrigt besiktat | Balkong finns ej | |
| | Lägenhetsförråd | Besiktad och märkt med lgh-nr | |