

2024-08-22

Telge

Kakelvägen 66 A
151 55 SÖDERTÄLJE

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 709-25448

Adress: Kakelvägen 66 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-08-22

Fastighet Torkladan 1	Bygg/Ombygg. år 1991/ 0	Objektstyp 2 Rum och kokvrå	Area 42,4	Objektsnr 709-25448
Adress Kakelvägen 66 A	Vån Bv	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2024-08-21	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Kyl		OK
	Spis	Beställa en tillval varmluftsspis.Telge åtgärdar.	
	Luckor byte		OK
	Golv linoleum	Ej besiktningsbar på grund av möbler.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej.	
Hall			
	Golv linoleum	Några fläckar på några ställen.Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Säkerhetsdörr, Tillval	HH ej Tub.	
	Tryggh.pkt.1 fönster/dörrlås		OK
	Övrigt besiktn	3 st fast garderob.	
	Hatthylla	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningsbar på grund av möbler.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Noden	Finns.	
	Brandvarnare	Montera på plats.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Ej besiktningssbar på grund av möbler.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärder.	
WC + dusch			
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	WC stol	Helt porslin.	
	Vägg plastmatta		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Finns Tb standard.	
	Badkar	Finns ej.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH ej Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns ej Bes.	