

2026-01-29

Telge

Granövägen 104
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 153-11732

Adress: Granövägen 104

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-01-29

Fastighet
Pastellen 6Bygg/Ombygg. år
1974/ 0Objektstyp
2 Rum och kökArea
61,0Objektsnr
153-11732Adress
Granövägen 104Vån
04

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag
2026-01-19

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Kyl		OK
	Kyl/Frys		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spis		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Snickeri		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Spisfläkt		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Finns	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJEBesöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.			
Badrum	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Snickeri		OK
Balkong	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	