

2025-06-16

Telge

Granövägen 96
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 153-11744

Adress: Granövägen 96

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-06-16

Fastighet Pastellen 6	Bygg/Ombygg. år 1974/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 60,5	Objektsnr 153-11744
Adress Granövägen 96	Vån 02	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningsdag 2025-06-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kolfilterfläkt		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Golv linoleum		OK
	Snickeri	Bänkskivor samt stänkskydd bytes . Telge åtgärdar.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Luckor byte		OK
Hall			
	Vägg tapet		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Saknas . Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Torkskåp lgh	Utgånget tillva	
	Tvättmaskin lgh	Utgånget tillva	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Badkar	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badrumsskåp samt spegel bytes .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	