

2024-07-29

Telge

Silverstigen 8
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 145-32375

Adress: Silverstigen 8

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-07-29

Fastighet Taket 2	Bygg/Ombygg. år 1971/1989	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 62,0	Objektsnr 145-32375
Adress Silverstigen 8	Vån 01	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2024-07-16	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök	Kyl/Frys		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin.	
	Övrigt besiktn	Plugghål (tidigare)Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Dörr	Dörr i förråd (tidigare)Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Hall		
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Dörr i förråd tryckskada (tidigare) Bytes. Telge åtgärdar	
	Badrum		
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Klädkammare		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Övrigt besiktn	Badrumsskåp med belysning bytes.Telge åtgärdar.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förbereddd för tvättmaskin.	
	Övrigt besiktn	Vägguttag Ej std .Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Passage	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong stor	Tak målad		OK
	Balkonginglasning, Tillval		OK
	Övrigt besiktn	Balkonginglasning finns .	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	