

2024-10-24

Telge

Porslinsvägen 2 B
151 55 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 181-17755

Adress: Porslinsvägen 2 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-24

Fastighet
Murarbasen 1

Bygg/Ombygg. år
1985/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
74,0

Objektsnr
181-17755

Adress
Porslinsvägen 2 B

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-10-23

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl		OK
	Frys		OK
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärder	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärder.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Spiskåpa		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Hel kyl/frys.	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
	Övrigt besiktn	Montera en list på hornet mellan V1 och V4 i vardagsrum. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärder	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärder.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Sovrumsdörr återställa. Hg åtgärda.	
Sovrum 2			
	Golv linoleum		
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärda.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärda	
	Luckor lackning		OK
WC + dusch			
	Handfat	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
	Övrigt besikt	Badkar finns.	
	Övrigt besikt	Plugghål tätas på vägg 4. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval	Balkonginglasning finns.	
Lägenhetsförråd			
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr och lägger på porslinsvägen 2 C.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub.	
	Övrigt besikt	Persienner ej standard.	
	Övrigt besikt	Hiss finns.	