

2026-08-28

Telge

Rönnvägen 10 A
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23456

Adress: Rönnvägen 10 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-28

Fastighet Jätten 1	Bygg/Ombygg. år 1969/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 65,1	Objektsnr 230-23456
Adress Rönnvägen 10 A	Vån 02	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2026-08-27	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning		OK
	Spis		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning		OK
	Luckor lackning		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapet släppt .Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Målning övrigt		OK
Badrum			

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel+målad		OK
	Handfat		OK
	Tak målad		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badrummet är under stamreovering	
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Övrigt besiktn		
Lägenhet	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	