

2026-06-23

Telge

Östergatan 26 A
152 43 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 022-18255

Adress: Östergatan 26 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-23

Fastighet
Dovhjorten 3

Bygg/Ombygg. år
1955/2009

Objektstyp
1 Rum och
kokskåp

Area
19,6

Objektsnr
022-18255

Adress
Östergatan 26 A

Vån
Sv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-06-22

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Kyl/Frys	Inredning finns	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kokplatta		OK
	Övrigt besiktn	Diskbänksarmatur bytes. Telge åtgärdar	
	Garderob	1 st finns	
	Förberedelse för diskmaskin	Finns ej plats	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr HH+ tub	
	Tryggh.pkt.1 fönster/dörrlås		OK
	Hatthylla	Hatthylla, finns	
	Brandvarnare	Brandvarnare finns, Kontrolleras vid förebyggande besök.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden	Plombering och strömadapter finns	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag finns	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handdukstork	EI	
	Övrigt besiktn	Torkställning, finns	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Badkar	Badkar finns ej	
	Dörr		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Finns ej plats	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare uppmärkt med lgh nummer	