

2026-06-22

Telge

Granövägen 92
151 67 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 152-11472

Adress: Granövägen 92

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-22

Fastighet
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
60,5

Objektsnr
152-11472

Adress
Granövägen 92

Vån
05

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-04-30

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong	Balkongglasning, Tillval		OK
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Kök	Spisfläkt, Tillval	Ny spisfläkt monteras med kryddhylla .Kc beställer	
	Frys		OK
	Spis	Ej Std. Bytes. Telge åtgärdar	
	Golv linoleum	Klickgolv .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH	Kyl/Frys med överskåp bytes .Telge åtgärdar.	
	Luckor lackning		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin	
	Dörr	Lackas .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn	Diskmaskin avlägsnas och ny skåp monteras .Telge åtgärdar.	
	Övrigt besiktn	Skafferiet saknas . Monter nytt .	
	Övrigt besiktn	Se över kablar vid diskbänken	
Hall	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Klickgolv .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Fast limade spegel vid garderob .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn	Hatthylla saknas/bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
Vardagsrum	Golv plast		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Klickgolv .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Klickgolv .Mindre repor .Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Dörr	Lackas .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	Vägg kakel		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt och tork	
Lägenhet			
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	