

2026-06-17

# Telge

Barrstigen 6  
152 50 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 054-19598

**Adress:** Barrstigen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-17

Fastighet  
Cittran 2

Bygg/Ombygg. år  
1963/2007

Objektstyp  
1 Rum och kök

Area  
43,0

Objektnr  
054-19598

Adress  
Barrstigen 6

Vån  
04

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2026-06-16

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis	3+1	
	Vägg målad	Spikhål vägg 1/3. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Kyl/Frys HH	Inredning finns	
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Städsåp		OK
	Blandare		OK
	Diskbänkbelysning		OK
	Armatyr		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Finns ej plats	
	Dörr	Tidigare innerdörr finns ner i källaren. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Tidigare innerdörr finns ner i källaren. Ingen åtgärd av Telge	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Utan anmärkning.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr HH med tub	
	Vägg tapet	Mindre spikhål vägg 1/2/3. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Brandvarnare	Brandvarnare finns, Kontrolleras vid förebyggande besök.	
	Garderob	4st finns	
	Hatthylla	Hatthylla finns	
	Golv linoleum	Utan anmärkning.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä, läggning		

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tidigare tätade borrhål. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden	Finns	
	Dörr	Tidigare innerdörr finns ner i källaren. Ingen åtgärd av Telge	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Hel porslin	
	WC stol	Hel porslin	
	Duschplats	Ej badkar	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Handdukstork		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Plats finns	
	Dörr	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn	Torkställning finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Roformbeslag finns	