

2026-06-03

Telge

Lovisingsgatan 6
151 73 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 322-26658

Adress: Lovisingsgatan 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningensprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningensprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningensprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-03

Fastighet
Enen 9

Bygg/Ombygg. år
2001/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
64,5

Objektnr
322-26658

Adress
Lovisingsgatan 6

Vån
04

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-05-06

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Badrumsskåp		OK
	Duschhörna		OK
	Golv plast/våtutrymme	Missfärg på på några ställen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	(Tidigare) En liten slagmärke. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Badkar	Finns ej.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. EI.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Brandvarnare	Finns.	
	Golv linoleum	Några fläckar på några ställen. Ingen åtgärd av Telge	
	Städsåp	1 st städsåp.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Hatthylla	Finns.	
Köksdel			
	Golv linoleum	Fläckar på golvmatta. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis		OK
	Spiskåpa		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Diskmaskin	Finns Tb standard.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Delad kyl / frys.	
		Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? Finns Tb standard 60 cm.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Finns vind.	
	Övrigt besiktn		OK
Sovrum 2			
	Garderob	4 st fast garderob.	
	Golv linoleum	Några fläckar på några ställen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Ta bort fläckar märken som finns på väggarna utan att lämna skada eller spår märken. Hg åtgärdar.	
	Noden	Finns.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Övrigt besiktn	3 st fast garderob.	
	Noden	Finns.	
	Övrigt besiktn		OK