

2024-08-23

# Telge

Wibeliusgatan 4 B  
151 32 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 319-25810

**Adress:** Wibeliusgatan 4 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-08-23

Fastighet  
Pilen 4

Bygg/Ombygg. år  
1947/1999

Objektstyp  
1 rum och  
kokskåp, ung

Area  
25,0

Objektnr  
319-25810

Adress  
Wibeliusgatan 4 B

Vån  
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2024-08-22

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Luckor lackning		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad Kyl / Frys.	
	Kokplatta	Spis timmare fungerar inte. Telge åtgärdar.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Fläckar märken på några ställen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	2 st fast garderob.	
	Trinett		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Hatthylla	Finns.	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin. spolknapp sönder. Telge åtgärdar.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad	Rengöra taket. Hg åtgärdar.	
	Badkar	Finns ej.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd inte för tvätt.	
	Snickeri	Montera ventilationsdon på plats. Telge åtgärdar.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH +Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss.	

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Övrigt besiktn	Finns ej Balkong.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	