

2025-01-17

Telge

Barkvägen 10
152 57 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 370-26713

Adress: Barkvägen 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder Igelsta 1 AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-01-17

Fastighet
Sågverket 12

Bygg/Ombygg. år
2024/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
34,6

Objektsnr
370-26713

Adress
Barkvägen 10

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-01-16

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|----------|-------------------|--|--------|
| Lägenhet | | | |
| | Lägenhetsförråd | Vindförråd uppmärkt med lägenhetsnummer. | |
| | Övrigt besiktn | Reformbeslag finns hela. | |
| | Övrigt besiktn | Persienner ej standard. | |
| | Övrigt besiktn | Hiss finns. | |
| Kök | | | |
| | Golv klinkers | Utan anmärkning. | |
| | Golv parkett/trä | Utan anmärkning. | |
| | Vägg målad | Utan anmärkning. | |
| | Tak målad | Utan anmärkning. | |
| | Luckor | Utan anmärkning. | |
| | Varmluftsgugn | 2st plåtar + galler finns | |
| | Induktionshäll | Utan anmärkning. | |
| | Mikrovågsugn | Inredning finns utan anmärkning, | |
| | Spiskåpa | Utan anmärkning. | |
| | Kyl/Frys HH | Inredning finns utan anmärkning, | |
| | Diskmaskin | Inredning finns utan anmärkning, | |
| | Hatthylla | Hatthylla finns. | |
| | Blandare | Oras med anslutning för diskmaskin | |
| | Diskbänkbelysning | Utan anmärkning. | |
| | Lägenhetsdörr | Säkerhetsdörr HH | |
| | Garderob | | |
| | Snickeri | | |

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|-----------------------|--|--------|
| | | Bänkskiva samt kompaktpanel utan anmärkning. | |
| Vardagsrum | | | |
| | Golv parkett/trä | Utan anmärkning. | |
| | Vägg målad | Utan anmärkning. | |
| | Tak målad | Utan anmärkning. | |
| | Telia Digital-TV Box | Finns i städskåpet. Kontrolleras vid förebyggande besök. | |
| | Övrigt besiktn | Balkong finns. | |
| | Brandvarnare | Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök | |
| Badrum | | | |
| | Golv klinkers | Utan anmärkning. | |
| | Vägg kakel | Utan anmärkning. | |
| | Undertak | Utan anmärkning. | |
| | Badrumsskåp | Badrumsskåp med ljusramp ej uttag | |
| | Duschhörna | Duschvägg i glasvägg 2st utan anmärkning. | |
| | Kombimaskin tvätt lgh | Utan anmärkning. | |
| | Skåp | Utan anmärkning. | |
| | Handfat | Helt porslän, | |
| | WC stol | Helt porslän, | |
| | Handdukstork | EI | |
| | Dörr | Innerdörr utan anmärkning. | |
| Hall | | | |
| | Golv parkett/trä | Utan anmärkning. | |
| | Vägg målad | Utan anmärkning. | |
| | Tak målad | Utan anmärkning. | |
| | Garderob | 3st finns luckor utan anmärkning. | |
| | Städskåp | Städskåpet samt inredning finns. | |

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|-------|--|--|--------|
| | Linneskåp | 1st finns. | |
| | Telia Bredbandsswitch (router) i IT-skåp | Finns i el skåpet hall. Kontrolleras vid förebyggande besök. | |