

2026-04-01

Telge

Gammelgårdsvägen 4 F
153 71 Hölö

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 355-26179

Adress: Gammelgårdsvägen 4 F

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-01

Fastighet
Gammalgården 1 (2012)

Bygg/Ombygg. år
2012/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
52,3

Objektsnr
355-26179

Adress
Gammelgårdsvägen 4 F

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-03-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Spricka. Bytes. Telge åtgärdar	
	WC stol	Helt porslin .	
	Badrumsskåp		OK
	Duschhörna		OK
	Tvättmaskin lgh		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Torktumlare lgh		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Klädkammare			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Köksdel			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Separat ugn		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin	
	Induktionshäll		OK
Hall			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lghs nr	
	Dörr	Dörr VH ej	