

2025-04-10

Telge

Värdsholmsgatan 10
151 32 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 031-23790

Adress: Värdsholmsgatan 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-04-10

Fastighet Laxen 8	Bygg/Ombygg. år 1956/2000	Objektstyp 1 rum och kokskåp, ung	Area 21,2	Objektsnr 031-23790
Adress Värdsholmsgatan 10	Vån 02	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningdag 2025-04-08

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
	Noden		OK
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin .	
	Handfat	Helt porslin .	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns inte	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	