

2025-11-13

Telge

Skolvägen 16
153 60 Mölnbo

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22485

Adress: Skolvägen 16

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-11-13

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
75,5

Objektsnr
208-22485

Adress
Skolvägen 16

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2025-11-05

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Luckor lackning	En lucka vid spisen mindre tryckmärke . Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Bytes. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Sovrum 2			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Hel porslin.	
	Tak målad		OK
	WC stol	Hel porslin.	
	Vägg kakel		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	