2026-11-20

Telge

Silverstigen 10
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 145-32368

Adress: Silverstigen 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-20

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Taket 2	1971/1989	2 Rum och kök	62,0	145-32368

Adress	Vån	
Silverstigen 10	03	Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Avflyttningsbesiktning	2026-11-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH	En fryslåda bytes	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Bredd befintlig ugn/spis		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badrumsskåp med belysning bytes .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Passage			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	2 St lghsförråd finns bvåsamt vån 1 besiktad och märkta med lgh-nr	