

2026-08-13

Telge

Ekensbergsgatan 13 A
152 43 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 038-18909

Adress: Ekensbergsgatan 13 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-13

Fastighet Elefanten 15	Bygg/Ombygg. år 1957/1999	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 58,1	Objektsnr 038-18909
Adress Ekensbergsgatan 13 A	Vån Bv	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2026-08-11	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH Inbyggd		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Hatthylla	Finns	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg kakel		OK
	Badkar	Skador i emaljen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Balkong		
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Lägenhet		
Lägenhet	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	