

2025-01-16

Telge

Ångbåtsvägen 3 A
152 57 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 370-26768

Adress: Ångbåtsvägen 3 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder Igelsta 1 AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-01-16

Fastighet
Sågverket 12

Bygg/Ombygg. år
2024/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
34,6

Objektsnr
370-26768

Adress
Ångbåtsvägen 3 A

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-01-15

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Vindförråd uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns.	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag finns hela.	
Kök			
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Luckor	Utan anmärkning.	
	Varmluftsgugn	2st plåtar + galler finns	
	Induktionshäll	Utan anmärkning.	
	Mikrovågsugn	Utan anmärkning.	
	Spiskåpa	Utan anmärkning.	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns utan anmärkning,	
	Diskmaskin	Inredning finns utan anmärkning,	
	Hatthylla	Hatthylla finns, sitter inte ordantligt. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Blandare	Oras med anslutning för diskmaskin	
	Diskbänkbelysning	Utan anmärkning.	
	Lägenhetsdörr	Säkerhetsdörr VH	
	Garderob	Finns	
	Snickeri	Bänkskiva samt kompaktpanel utan anmärkning.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status	
Vardagsrum	Noden	Plombering och strömadapter finns		
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.		
	Vägg målad	Utan anmärkning.		
	Tak målad	Utan anmärkning.		
	Telia Digital-TV Box	Finns i städsåpet. Kontrolleras vid förebyggande besök.		
	Brandvarnare	Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök		
	Övrigt besiktn	Balkong finns.		
Badrum	Golv klinkers	Utan anmärkning.		
	Vägg kakel	Utan anmärkning.		
	Undertak	Utan anmärkning.		
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag		
	Duschhörna	Duschvägg i glasvägg 2st utan anmärkning.		
	Kombimaskin tvätt lgh	Utan anmärkning.		
	Skåp	Utan anmärkning.		
	Handfat	Helt porslin,		
	WC stol	Helt porslin,		
	Handdukstork	EI		
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.		
	Hall	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
		Vägg målad	Utan anmärkning.	
Tak målad		Utan anmärkning.		
Garderob				
Städsåpet		Städsåpet ses över inredning vid förebyggande besök.		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Linneskåp	Linneskåp finns.	
	Telia Bredbandsswitch (router) i IT-skåp	Finns i el skåpet hall. Kontrolleras vid förebyggande besök.	