

2025-06-03



Strindbergsvägen 15 B
152 31 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 003-20468

Adress: Strindbergsvägen 15 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-06-03

Fastighet
Rönnbåret 3

Bygg/Ombygg. år
1948/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
56,5

Objektsnr
003-20468

Adress
Strindbergsvägen 15 B

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Mellanbesiktning

Besiktningdag
2025-06-03

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Patentering. Målas. Telge åtgärdar	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Spis m. keramikhäll	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spisfläkt, Standardhöjande Underhåll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Kyl/Frys HH	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
Hall			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Säkerhetsdörr, Standardhöjande Underhåll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Tak målad		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.			
Badrum			
	Badrumsskåp	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat		OK
Tak målad			
		Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	WC stol		OK
	Vägg kakel	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Klädkammare			
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hytesgäst flyttar in.	