

2026-09-14

Telge

Strindbergsvägen 11 A
152 31 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 003-20429

Adress: Strindbergsvägen 11 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-09-14

Fastighet Rönnbäret 3	Bygg/Ombygg. år 1948/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 56,5	Objektsnr 003-20429
Adress Strindbergsvägen 11 A	Vån 02	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Mellanbesiktning				Besiktningsdag 2026-09-09

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spisfläkt, Tillval	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Kyl/Frys HH	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spis varmluft m. induktion	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Noden	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum		Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Garderob		OK
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	WC stol		OK
	Vägg kakel	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Badkar	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	