

2024-05-23

# Telge

Granövägen 81  
151 67 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 152-11396

**Adress:** Granövägen 81

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-05-23

Fastighet  
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år  
1974/ 0

Objektstyp  
3 Rum och kök

Area  
73,0

Objektsnr  
152-11396

Adress  
Granövägen 81

Vån  
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2024-05-20

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval	Balkonginglasning finns	
Kök			
	Kolfilterfläkt		OK
	Spis m. keramikhäll	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH Inbyggd		OK
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Förberedd för diskmaskin 60 cm	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet	Kabel knal tas bort .Mindre märken. Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Garderob		OK
	Garderob		OK
	Brandvarnare		OK
	Hatthylla		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål. Tätas samt kabel knal tas bort . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Flertal plugghål tätas . Hg Åtgärddar	

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målåd		OK
	Garderob		OK
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd		OK
	Garderob		OK
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målåd		OK
	Badkar	Badkar i förråd . Återställas . Hg Åtgärddar	
	Handfat	Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Dusch mic samt dusch hålare en std .Återställas till std. Hg Åtgärddar	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	