

2024-05-14

Telge

Silverstigen 14
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 145-32416

Adress: Silverstigen 14

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-05-14

Fastighet Taket 2	Bygg/Ombygg. år 1971/1989	Objektstyp 4 Rum och kök	Area 105,0	Objektsnr 145-32416
Adress Silverstigen 14	Vån 05	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2024-05-13	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Frys HH		OK
	Kyl VH		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Vägg målad	Rivskada tapet .Hg Åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
Hall 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Spegel tas bort .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Spegel tas bort . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 2	Tak målad		OK
	Noden		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Sovrum 3	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum	Dörr	Mindre tryckskada .Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Målning övrigt		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
WC + dusch	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
Klädkammare	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Passage	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Klädkammare 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong stor	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Balkong extra			
	Övrigt besiktn	Balkong extra finns	
	Lägenhet		
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	