

2025-03-13

Telge

Barkvägen 10
152 57 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 370-26706

Adress: Barkvägen 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder Igelsta 1 AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-13

Fastighet
Sågverket 12

Adress
Barkvägen 10

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Bygg/Ombygg. år
2024/ 0

Vån
01

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
60,7

Objektsnr
370-26706

Ny hyresgäst - inflytt

Besiktningdag
2025-01-15

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Vindförråd uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag finns hela.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns.	
Kök			
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Luckor	Utan anmärkning.	
	Varmluftsgn	2st plåtar + galler finns	
	Induktionshäll	Utan anmärkning.	
	Mikrovågsugn	Utan anmärkning.	
	Spiskåpa	Utan anmärkning.	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns utan anmärkning,	
	Diskmaskin	Inredning finns, utan anmärkning.	
	Blandare	Oras med anslutning för diskmaskin	
	Diskbänkbelysning	Utan anmärkning.	
	Snickeri	Bänkskiva samt kompaktpanel utan anmärkning.	
	Noden	Plombering och strömadapter finns	
Sovrum 1			
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum		Utan anmärkning.	
	Garderob	1st finns med inredning.	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Vägg kakel	Utan anmärkning.	
	Undertak	Utan anmärkning.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Duschhörna	Duschvägg i glasvägg 2st utan anmärkning.	
	Kombimaskin tvätt lgh	Utan anmärkning,Sitter inte på plats ses över.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Skåp	Utan anmärkning.	
	Handfat	Helt porslin,	
	WC stol	Helt porslin,	
	Handdukstork	Ei	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
Hall			
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Hatthylla	Hatthylla finns.	
	Lägenhetsdörr	Säkerhetsdörr HH	
	Telia Bredbandsswitch (router) i IT-skåp	Finns i el skåpet hall.Kontrolleras vid förebyggande besök.	
Vardagsrum	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Telia Digital-TV Box	Finns i städskåpet. Kontrolleras vid förebyggande besök.	
	Brandvarnare	Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök	
Klädkammare			
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Städskåp	Städskåpet samt inredning finns.	
	Linneskåp	1st finns.	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
Hall 2			
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Utan anmärkning.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Brandvarnare	Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök	