

2026-08-26

Telge

Granövägen 90
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-11456

Adress: Granövägen 90

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-26

Fastighet Pastellen 7	Bygg/Ombygg. år 1974/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 60,5	Objektsnr 152-11456
Adress Granövägen 90	Vån 05	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2026-08-25	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Kök			
	Kyl/Frys		OK
	Köksluckor		OK
	Spis m. keramikhåll varmluft		OK
	Golv linoleum		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum		OK
	Städskap		OK
	Linneskap		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Garderob		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Duschplats		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Ej badkar	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	