

2025-02-20

Telge

Östergatan 32 B
152 43 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 023-25799

Adress: Östergatan 32 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-20

Fastighet
Igelkotten 2

Bygg/Ombygg. år
1955/1984

Objektstyp
1 rum och
kokskåp, ung

Area
16,6

Objektsnr
023-25799

Adress
Östergatan 32 B

Vån
04

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH	Inredning finns.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberett för diskmaskin	
	Övrigt besiktn	Garderob 1st finns.	
	Övrigt besiktn	Spiskåpa finns.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		
		kokplatta 2st	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
	Övrigt besiktn	Hatthylla finns.	
	Övrigt besiktn		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Missfärgning på flera ställe.	
	Vägg tapet	Flertal mindre märken samt rvkada vägg2. Ingen åtgärd av Telge	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Handfat	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberett för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Mindre små märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Lägenheten har ingen förråd.	
	Fungerade ventilation		OK