

2026-07-08

Telge

Tältvägen 27 B
152 70 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 015-20674

Adress: Tältvägen 27 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-08

Fastighet
Rustningen 2

Bygg/Ombygg. år
1951/2012

Objektstyp
1 Rum och
kokvrå

Area
27,0

Objektsnr
015-20674

Adress
Tältvägen 27 B

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-07-07

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Spis m. keramikhäll	3st plåtar + galler finns.	
	Kyl HH	Inredning finns/ kylan finns i hallen.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberett för diskmaskin	
	Dörr	Innerdörr finns på vindförråd. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn	Dra nytt silikon över diskbänken. vid förebyggande besök	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken/rep. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr VH med tub	
	Hatthylla	Hatthylla finns	
	Brandvarnare	Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken samt fettfläckar vägg4. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Flertal sprickor i taket. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Flertal mindre märken/rep. Ingen åtgärd av Telge	
	Noden		OK
Badrum			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin. Toasits bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel	Utan anmärkning	
	Tak målad	Utan anmärkning	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberett för tvättmaskin	
	Duschplats	Ej badkar	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Handdukstork	Vattenburen värme+ element	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Vindförråd uppmärkt med lägenhetsnummer.	
Klädkammare			
	Golv plast	Äldre plastmatta, godkänt som förråd. Ingen åtgärd av Telge	
	Vägg målad	Flertal märken, godkänt som förråd. Ingen åtgärd av Telge	
	Tak målad		OK
	Dörr		OK